



MUNICIPALIDAD DISTRITAL

**Santa María  
del Mar**

**ORDENANZA  
N.º 007-2025-MDSMM**

Santa María del Mar, 25 de Setiembre de 2025.

**EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA MARIA DEL MAR.**

**POR CUANTO:**

El Concejo Municipal, en Sesión Ordinaria N.º 018-2025-MDSMM, de fecha 25 de Setiembre de 2025.

**VISTOS:**

El Informe N.º 073-2025-MDSMM/GM emitido por la Gerencia Municipal; el Informe N.º 325-2025-MDSMM/GAJ de la Gerencia de Asesoría Jurídica; el Informe N.º 100-2025-MDSMM/GATF de la Gerencia de Administración Tributaria y Fiscalización; respecto al Proyecto de Ordenanza que establece el Régimen Tributario de los Arbitrios Municipales de Limpieza Pública, Parques y Jardines, y Serenazgo para el ejercicio 2026 en el Distrito de Santa María del Mar y;

**CONSIDERANDO:**

Que, el artículo 194º de la Constitución Política del Perú y el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N.º 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establecen que las municipalidades son los Órganos de Gobierno Local, con autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, dicha autonomía radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, actos administrativos y actos de administración con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, conforme a lo establecido en el artículo 74º y en el numeral 4) del artículo 195º de la Constitución Política del Perú, en concordancia con la Norma IV del Título Preliminar del Texto Único Ordenando del Código Tributario, aprobado mediante Decreto Supremo N.º 133-2013-EF y sus modificatorias, así como en el numeral 9) del artículo 9º de la Ley N.º 27972-Ley Orgánica de Municipalidades, los gobiernos locales tienen potestad tributaria para crear, modificar y suprimir contribuciones, tasas arbitrios, licencias y derechos municipales, así como exonerar de ellos, dentro de su jurisdicción y con los límites que señala la ley; a través norma con rango de ley;

Que, asimismo, el artículo 40º de la Ley antes acotada, señala que: "Las ordenanzas de las municipalidades provinciales y distritales, en la materia de su competencia, son las normas de carácter general de mayor jerarquía, en la estructura normativa municipal, por medio de las cuales se aprueba la organización interna, la regulación, administración y supervisión de los servicios públicos y las materias en las que la municipalidad tiene competencia normativa. Mediante ordenanzas se crean, modifican, suprimen o exoneran, los arbitrios, tasas, licencias, derechos y contribuciones, dentro de los límites establecidos por ley. Las ordenanzas en materia tributaria expedidas por las municipalidades distritales deben ser ratificadas por las municipalidades provinciales de su circunscripción para su vigencia (...);"

**ORDENANZA  
N.º 007-2025-MDSMM**

Que, conforme al inciso a) del artículo 68º del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado por el Decreto Supremo N.º 156-2004-EF, concordante con la Norma II del Texto Único Ordenado del Código Tributario, establece que los arbitrios son tasas que se pagan por la prestación o mantenimiento de un servicio público individualizado en el contribuyente;

Que, el artículo 69º del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado por el Decreto Supremo N.º 156-2004-EF, establece que la determinación del costo efectivo del servicio a prestar deberá sujetarse a los criterios de racionalidad que permitan determinar el cobro exigido por el servicio prestado basado en el costo que demanda el servicio y su mantenimiento, así como, el beneficio individual prestado de manera real y/o potencial, y que para la distribución entre los contribuyentes de una municipalidad se deberá utilizar de manera vinculada y dependiendo del servicio público involucrado entre otros criterios que resulten válidos para la distribución: el uso, el tamaño y la ubicación del predio;

Que, en sentencia emitida por Tribunal Constitucional en mérito del Expediente N.º 0018-2005-PI/TC publicada con fecha 19 de julio de 2006; se precisa que a partir de su publicación los criterios vinculantes de constitucionalidad, material desarrollados en las sentencias emitidas en los Expedientes N.º 0041-2004-AI/TC y N.º 0053-2004-PI/TC publicadas el 14 de marzo y 17 de agosto de 2005 respectivamente, siendo los criterios de distribución adoptados en las mismas de carácter vinculante para todas las Municipalidades, si bien resultan bases presuntas mínimas, estas no deben entenderse rígidas en todos los casos, pues tampoco lo es la realidad social y económica de cada Municipio. De este modo, será obligación de cada Municipio, sustentar técnicamente aquellas otras fórmulas que, adaptándose mejor a su realidad, logren una mayor justicia en la imposición; asimismo, precisa que la esencialidad del servicio municipal hace que su exigencia trascienda al beneficio directo y/o concretizado;

Que, siendo potestad de la Gerencia de Administración Tributaria y Fiscalización, la regulación de sus beneficios tributarios, corresponde regular sus beneficios a través de las respectivas Ordenanzas al amparo de la Norma IV del Título Preliminar del Texto Único Ordenado del Código Tributario, por lo que siendo los arbitrios tasas que se cobran por la prestación de un servicio público, los menores ingresos producto de la exoneración que se otorgue deberán ser cubiertos por la Municipalidad, a fin de no cobrar a otros contribuyentes montos mayores a los que racional y técnicamente les correspondería pagar;

Que, en ese orden de ideas, la Gerencia de Administración Tributaria y Fiscalización, a través del Informe N.º 100-2025-GATF/MSMM de fecha 18 de setiembre de 2025, remite la propuesta del Proyecto de Ordenanza que establece el Régimen Tributario de los Arbitrios Municipales de Limpieza Pública, Parques y Jardines, y Serenazgo para el ejercicio 2026 en el Distrito de Santa María del Mar; la misma que ha sido elaborada considerando los criterios mínimos de validez constitucional y en observancia a los lineamientos estructurados por la Municipalidad Metropolitana de Lima; en cumplimiento a las advertencias formuladas por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) de Lima;



MUNICIPALIDAD DISTRITAL

**Santa María  
del Mar**

**ORDENANZA  
N.º 007-2025-MDSMM**

Que, mediante Informe N.º 325-2025-MDSMM/GAJ de fecha 18 de setiembre de 2025, la Gerencia de Asesoría Jurídica concluye que el Proyecto de Ordenanza que establece el Régimen Tributario de los Arbitrios Municipales de Limpieza Pública, Parques y Jardines, y Serenazgo para el ejercicio 2026 en el Distrito de Santa María del Mar, resulta jurídicamente viable, toda vez que cumple con los requisitos constitucionales y legales establecidos en el Código Tributario, la Ley Orgánica de Municipalidades y la Ley de Tributación Municipal, además incorpora como anexo el Informe Técnico correspondiente, que es requisito indispensable de motivación y sustento previsto en el artículo 69º del Decreto Legislativo N.º 776, por lo que corresponde someter el proyecto a consideración del Concejo Municipal, para su debate y aprobación, debiendo posteriormente gestionarse su ratificación ante la Municipalidad Provincial y su publicación antes del 31 de diciembre de 2025, conforme a lo establecido en la normativa vigente;

Que, la Gerencia Municipal, a través del Informe N.º 073-2025-MDSMM/GM de fecha 18 de setiembre de 2025, en atención al Proyecto de Ordenanza presentado por la Gerencia de Administración Tributaria y Fiscalización y la opinión legal favorable de la Gerencia de Asesoría Jurídica, remite los actuados a la Secretaría General para su debate y aprobación por parte del Concejo Municipal;

Estando a lo expuesto y de conformidad con lo establecido en el numeral 8) y 9) del artículo 9º y el artículo 40º de la Ley N.º 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, el Concejo Municipal con la dispensa del trámite de lectura y aprobación del acta, aprobó por UNANIMIDAD de los presentes, la siguiente:

**ORDENANZA QUE ESTABLECE EL RÉGIMEN TRIBUTARIO DE LOS ARBITRIOS MUNICIPALES DE LIMPIEZA PÚBLICA, PARQUES Y JARDINES, Y SERENAZGO PARA EL EJERCICIO 2026 EN EL DISTRITO DE SANTA MARÍA DEL MAR.**

**CAPÍTULO I  
DISPOSICIONES GENERALES**

**ARTÍCULO 1º. - OBJETIVO, ALCANCE Y ÁMBITO DE APLICACIÓN.**

La presente Ordenanza, tiene como objetivo establecer el régimen tributario de los arbitrios de Limpieza Pública, en las modalidades de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos y Recolección de Residuos Sólidos en Playas, de Parques y Jardines, y de Serenazgo; y la determinación de sus tasas para el ejercicio del 2026, en la jurisdicción del distrito de Santa María del Mar.

**ARTÍCULO 2º. - HECHO IMPONIBLE Y BASE IMPONIBLE.**

El hecho imponible, está constituido por el mejoramiento, prestación, implementación y/o mantenimiento de los servicios de Limpieza Pública, en las modalidades de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos y Recolección de Residuos Sólidos en Playas, mantenimiento de Parques y Jardines, y Serenazgo.

**ORDENANZA  
N.º 007-2025-MDSMM**

La base imponible es el costo que demanda la prestación de cada uno de los servicios públicos descritos en el párrafo precedente y cuyo detalle y criterio de distribución se precisa en el Informe Técnico Financiero que como anexo forma parte de la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO 3º. - CONTRIBUYENTES Y OBLIGACIÓN.**

Están obligados al pago de arbitrios municipales en calidad de contribuyentes, los propietarios de los predios, cuando los habiten, desarrollen actividades en ellos, se encuentren desocupados y/o cuando un tercero use el predio bajo cualquier título o sin él. Excepcionalmente, cuando no sea posible identificar al propietario, adquirirá la calidad de responsable por el pago del tributo, el poseedor del predio.

Son también obligados al pago de los arbitrios regulados por la presente Ordenanza en calidad de contribuyentes, los conductores usuarios del estacionamiento vehicular, autorizado en las playas del distrito de Santa María del Mar. El nacimiento de la obligación tributaria se produce cuando se preste el servicio por parte de la Municipalidad, y esta obligue al pago al contribuyente.

Se encuentran obligadas al pago de los arbitrios municipales, las personas naturales o jurídicas que conduzcan usufructúen o posean bajo cualquier título predios de propiedad del Estado peruano. Los organismos públicos descentralizados, organismos constitucionales autónomos y entidades de derecho público, respecto de los predios de su propiedad o cuando el Estado Peruano les hubiera otorgado bajo cualquier modalidad, el uso o posesión de uno de sus predios.

**ARTÍCULO 4º. - NACIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA.**

La condición de contribuyente se configura al primer día de cada mes al que corresponda la obligación tributaria. Cuando se efectúe cualquier transferencia de dominio, la obligación tributaria para el nuevo propietario nacerá el primer día del mes siguiente al que se adquirió la propiedad. En el caso de los usuarios del Estacionamiento Vehicular acondicionado en las playas del Distrito, la condición de contribuyente se adquiere al momento de hacer uso del Estacionamiento Vehicular y registrar una permanencia por lo menos de (2) horas.

**ARTÍCULO 5º. - PERIODICIDAD VENCIMIENTO Y DETERMINACIÓN.**

Los arbitrios de Limpieza Pública, en las modalidades de Barrido de Calles y de Recolección de Residuos Sólidos, de Parques y Jardines, y de Serenazgo son de determinación mensual y se recaudarán con una periodicidad trimestral; es decir en cuatro trimestres. El vencimiento trimestral de los arbitrios municipales serán los mismos del impuesto predial.

En los casos de transferencia de predio, la obligación de pago del vendedor será el último día hábil del mes en que se efectúe la transferencia y para el comprador, a partir del mes siguiente de realizada la transferencia.

En el caso específico de la Tasa de Recolección de Residuos Sólidos en las Playas del Distrito, la determinación es diaria y la periodicidad de la recaudación es de igual forma de manera diaria.

**ORDENANZA  
N.º 007-2025-MDSMM**

El pago de la tasa se efectuará en forma inmediata antes de que el conductor se retire de la zona de estacionamiento vehicular y se haya comprobado que ha permanecido un mínimo de dos (2) horas. En caso de incumplimiento la Municipalidad ejercerá las atribuciones legales para hacer efectivo su cobro, de conformidad con el TUO del Código Tributario aprobado mediante Decreto Supremo N° 135-99-EF y sus modificatorias y la Ley de Procedimiento de Ejecución Coactiva y sus modificatorias.

Los pagos realizados con posterioridad al vencimiento señalado en los párrafos anteriores se actualizarán con aplicación de la tasa de interés moratorio, de acuerdo con lo previsto en el artículo 33° del T.U.O. del Código Tributario vigente.

**ARTÍCULO 6º. – DEFINICIONES.**

A efectos de la presente ordenanza se tendrán en cuenta las definiciones siguientes:

**a. PREDIO:**

Para efectos de la presente Ordenanza se entiende por Predio a toda vivienda o unidad habitacional, local comercial, oficina, local industrial, centro educativo, terreno sin construir que esté ubicado en la jurisdicción del distrito de Santa María del Mar. No tendrá la calidad de predio aquellas unidades que formen parte accesoria a la unidad inmobiliaria como las azoteas, aires, depósitos, estacionamientos, closet o tendales. Cuando en el predio los propietarios o poseionarios le asignen usos diferentes al mismo, se cobrarán los Arbitrios Municipales de manera proporcional por cada uso independiente. Se entenderá como predio, sólo para efectos de la determinación del Arbitrio de Limpieza Pública a cualquier forma de ocupación de la vía pública.

**b. DEUDOR TRIBUTARIO:**

Son sujetos pasivos afectos a la tasa de Arbitrios Municipales regulados por la presente ordenanza, en calidad de contribuyentes, los propietarios de los predios ubicados en el Distrito de Punta Negra, cuando los habiten, desarrollen actividades en ellos, se encuentren desocupados o cuando un tercero use el predio bajo cualquier título. Excepcionalmente, cuando la existencia del propietario no pueda ser determinada, adquirirá la calidad de contribuyente el poseedor del predio. Asimismo, se precisa que en lo que respecta a los predios de propiedad del Estado Peruano o de empresas en liquidación que hayan sido afectados en uso a diferentes personas naturales y jurídicas, se consideran contribuyentes para efecto del pago de los arbitrios a los ocupantes de los mismos.

**c. RESPONSABILIDAD SOLIDARIA:**

Son responsables solidarios al pago de los Arbitrios Municipales, además de los casos previstos en el código tributarios, los copropietarios de los predios ubicados en la jurisdicción del Distrito, aun cuando habiten en ellos.

**ORDENANZA  
N.º 007-2025-MDSMM**

**d. ARBITRIO DE LIMPIEZA PÚBLICA:**

El arbitrio de Limpieza Pública es el servicio público brindado por la Municipalidad de Santa María del Mar a los contribuyentes y se divide en:

- d..1 El servicio de barrido de calles.
- d..2 El servicio de recolección domiciliaria de residuos sólidos urbanos y escombros urbanos, transporte, transferencia y disposición final de los desechos sólidos urbanos provenientes de los predios en el relleno sanitario.
- d..3 El servicio de recolección de residuos sólidos en las playas del Distrito, que incluye la recolección, transporte, transferencia y disposición final de los desechos sólidos generados en la temporada de verano, exclusivamente en las zonas de veraneo.

**e. ARBITRIO DE PARQUES Y JARDINES:**

El arbitrio de Parques y Jardines es el servicio público brindado por la Municipalidad de Santa María del Mar que comprende los servicios de implementación, recuperación, mantenimiento, compra de insumos y suministros y mejoras de Parques y Jardines de uso público.

**f. ARBITRIO DE SERENAZGO:**

El arbitrio de Serenazgo es el servicio público brindado por la Municipalidad de Santa María del Mar para el mantenimiento de la Seguridad Ciudadana, control de la tranquilidad pública vecinal, acciones disuasivas de combate a la delincuencia común dentro de la jurisdicción.

**ARTÍCULO 7.º - CRITERIOS DE DISTRIBUCIÓN.**

Para efectos de la determinación del importe de los Arbitrios Municipales se distribuirá el costo de acuerdo a los siguientes criterios:

**a. Criterios aplicables para Limpieza Pública: Se desagregan en:**

**a.1 Servicio de Barrido de Calle:**

La longitud del frontis del predio con la vía pública expresado en metros lineales, información que se encuentra registrada en la base catastral de la municipalidad, así como también el promedio de frecuencia del barrido de la vía pública por zona.

A estos efectos determinarán la frecuencia de barrido sea en función al distrito en cuatro zonas en función a la distribución geográfica del distrito.

**a.2 Servicio de Recojo de Residuos Sólidos:**

Se ha tomado en consideración como criterios determinantes según uso:

**ORDENANZA  
N.º 007-2025-MDSMM**

- i. Para la casa-habitación. El tamaño del predio en función al área construida como principal indicador de la mayor o menor generación de residuos sólidos y el promedio de habitantes que ocupan el predio.
- ii. Para Usos distintos a Casa-Habitación. Se utilizará como criterio referencial los metros cuadrados de área construida de cada predio; así como el uso respectivo.
- iii. El número de vehículos que hacen uso del Estacionamiento Vehicular. Se ha considerado el número de vehículos que hacen uso del Estacionamiento vehicular en las Playas del Distrito durante la temporada de verano.

**b. Criterios aplicables al Arbitrio de Parques y Jardines:**

El costo del servicio de arbitrios de parques y jardines fue determinado en función del criterio de ubicación del predio respecto de las áreas verdes, en la medida que se considera que la cercanía del predio de un contribuyente a un área verde mantenida por la Municipalidad le permitirá obtener un beneficio mayor de disfrute de dichas áreas verdes, aplicándose el siguiente criterio para su distribución.

**b.1 La ubicación de los predios en relación al área verde, distinguiéndose los siguientes criterios:**

- i. Si el predio se encuentra frente de un área verde.
- ii. Si el predio se encuentra cerca de un área verde.
- iii. Si el predio se encuentra lejos de un área verde.

**c. Criterios aplicables al Arbitrio de Serenazgo:**

El costo del servicio del arbitrio de serenazgo se aplicará al criterio de uso y ubicación del predio, en la medida que la prestación del servicio de seguridad ciudadana se intensifica en zonas de mayor peligrosidad.

**ARTÍCULO 8º. - RENDIMIENTO DE LOS ARBITRIOS.**

Los montos que se recauden por concepto de los arbitrios municipales constituyen rentas de la Municipalidad Distrital de Santa María del Mar y serán destinados única y exclusivamente a financiar el costo que demande la prestación de los servicios públicos de Limpieza Pública (Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos y Recolección de Residuos Sólidos en Playas), Parques y Jardines, y Serenazgo.

**ARTÍCULO 9º. - DE LA RECAUDACIÓN.**

Para efectuar la recaudación de los arbitrios municipales regulados en la presente Ordenanza se aplicarán los procedimientos de cobranza establecidos en el Código Tributario.

**ARTÍCULO 10º. – INAFECTACIONES.**

En concordancia con lo dispuesto en el artículo 74º de la Constitución Política del Perú, mediante

**ORDENANZA  
N.º 007-2025-MDSMM**

el cual los gobiernos locales pueden crear, modificar y suprimir contribuciones y tasas, o exonerar de éstas, se encuentran inafectos al pago de los arbitrios Municipales:

- Los predios de las Fuerzas Armadas del Perú y de la Policía Nacional del Perú, siempre y cuando los predios no produzcan rentas y sean destinados a cumplir sus fines específicos, el uso parcial o total con fines lucrativos o comerciales no relacionados a los fines propios de la entidad significará la pérdida de la inafectación, respecto del servicio de Serenazgo.
- Los terrenos sin construir y las parcelas lejos de área urbana, se encuentran inafectos del pago de arbitrios municipales de Recolección de Residuos Sólidos y de Parques y Jardines.

**ARTÍCULO 11º. – EXONERACIONES.**

Se encuentran exonerados al pago de los arbitrios Municipales de Limpieza Pública (Barrido de calles y Recolección de Residuos Sólidos), Parques y Jardines, y Serenazgo, los predios de propiedad de:

- La Municipalidad Distrital de Santa María del Mar,
- Las Entidades religiosas que destinen dichos predios a templos, conventos, monasterios y museos, de acuerdo a los Tratados Internacionales celebrados con el estado peruano.

Siempre y cuando siempre que no se encuentren concesionados o en posesión de terceros, los predios no produzcan rentas y sean destinados a cumplir sus fines específicos, el uso parcial o total con fines lucrativos o comerciales no relacionados a los fines propios de la entidad significará la pérdida de la exoneración de los arbitrios municipales.

Respecto al cobro del Arbitrio de Recolección de Residuos Sólidos en las zonas de Estacionamiento Vehicular en las Playas del Distrito, se encuentran exonerados los vehículos de propiedad de:

- La Municipalidad Distrital de Santa María del Mar.
- El Cuerpo General de Bomberos Voluntarios del Perú.
- Las Entidades religiosas que destinen dichos predios a templos, conventos, monasterios y museos, de acuerdo a los Tratados Internacionales celebrados con el estado peruano.
- Las Fuerzas Armadas del Perú y de la Policía Nacional del Perú destinados a funciones oficiales.

**ARTÍCULO 12º. - PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA RECTIFICATORIA**

En el caso que los contribuyentes no se encuentren de acuerdo con el área construida, los frentes o retiros y/o con el número de habitantes que le corresponda a su predio, según lo establecido en el Informe Técnico que forma parte integrante de la presente ordenanza que aprueba el Régimen de Arbitrios Municipales en el distrito, podrán presentar dicha corrección mediante Declaración Jurada Rectificatoria en el formulario correspondiente.

**ORDENANZA  
N.º 007-2025-MDSMM**

**ARTÍCULO 13º. - IMPORTES DE ARBITRIOS.**

Apruébese los importes y las Tasas de Arbitrios de Limpieza Pública (Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos y la Recolección de Residuos Sólidos en Playas), Parques y Jardines, y Serenazgo para el ejercicio 2026, que deben pagar los contribuyentes, los mismos que se calcularán en base a las Tasas establecidas en el Informe Técnico que forma parte integrante de la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO 14º. - APROBACIÓN DE INFORME TÉCNICO.**

Se aprueba el Informe Técnico que sustenta la presente Ordenanza, y donde se explican los costos efectivos proyectados de los servicios de Limpieza Pública (Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos y la Recolección de Residuos Sólidos en Playas), Parques y Jardines, y Serenazgo para el año 2026, que forma parte integrante de la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO 15º. - APROBACIÓN DE ESTRUCTURA DE COSTOS.**

Se aprueba el Cuadro de Estructuras de Costos por la prestación del servicio durante el año 2026, el mismo que forma parte integrante de la presente Ordenanza. También se aprueba el Cuadro de estimación de Ingresos proyectados por el cobro de los arbitrios del Ejercicio 2026, el mismo que forma parte integrante de la presente Ordenanza.

**DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS**

**PRIMERA. – APROBACIÓN.**

Aprobar el Informe Técnico Financiero de costos, distribución y estimación de ingresos para establecer las tasas del Régimen Tributario de los Arbitrios de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines y Serenazgo correspondientes al ejercicio fiscal 2026, las Tasas de los Arbitrios de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Parques y Jardines y Serenazgo, Estructuras de Costos y el Informe Técnico Financiero desarrollados en el Anexo 1, que como anexo, forma parte de la presente Ordenanza.

**SEGUNDA. - DECLARACIONES JURADAS.**

Los contribuyentes que no se encuentren de acuerdo con el área del predio, longitud, de frontis, el uso de predios, y el número de habitantes para efectos del cálculo de la Tasa de los Arbitrios Municipales de Barrido de Calles y Recolección de Residuos Sólidos para casa habitación, podrán presentar una declaración jurada rectificatoria en la Gerencia de Administración Tributaria, la que servirá para la actualización de la Base de Datos.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL

**Santa María  
del Mar**

**ORDENANZA  
N.º 007-2025-MDSMM**

**DISPOSICIONES FINALES**

**PRIMERA. – TOPE.**

Se aprueba el incremento de las tasas de los Arbitrios Municipales para el ejercicio fiscal 2026.

**SEGUNDA. – VIGENCIA.**

La presente ordenanza entrará en vigencia a partir del 1 de enero de 2026, previa publicación del Acuerdo de Concejo de la Municipalidad Metropolitana de Lima que la ratifique, y del texto de la ordenanza en el Diario Oficial El Peruano.

**TERCERA. – CUMPLIMIENTO.**

Se encarga el cumplimiento y difusión de la presente Ordenanza a la Gerencia de Administración Tributaria y Fiscalización, la Gerencia de Administración y Finanzas, y la Subgerencia de Administración Documentaria y Archivo

**CUARTA. - DERÓGUESE** todas las disposiciones legales que contravengan la presente Ordenanza.

**QUINTA. - FACULTADES DEL ALCALDE.**

Se faculta al señor Alcalde para que, mediante Decreto de Alcaldía, dicte las disposiciones complementarias necesarias para la adecuada aplicación de la presente Ordenanza.

**SEXTA. - ENCARGAR** a la Secretaria General la publicación de la presente Ordenanza en el Diario Oficial "El Peruano".

**SÉPTIMA.- DISPONER** a la Subgerencia de Informática y Estadística cumplir con la publicación de la presente Ordenanza en el Portal de Transparencia de la Municipalidad Distrital de Santa María del Mar ([www.munisantamariadelmar.gob.pe](http://www.munisantamariadelmar.gob.pe)) y la Plataforma Digital Única del Estado Peruano.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE y CÚMPLASE.**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE  
SANTA MARÍA DEL MAR  
  
HUGO MONTEVERDE CERRUTTI  
ALCALDE